

Oznámení o přihlášených pohledávkách

V exekuční věci vedené pod sp.zn.: **067 EX 3429/23** na základě exekučního titulu, kterým je usnesení č.j. 11 C 19/2020-253, který vydal Okresní soud v Chebu dne 11.11.2022 a který se stal pravomocným dne 30.11.2022 a vykonatelným dne 30.11.2022 a na základě: pověření Okresní soud v Chebu, č.j. 23 EXE 11255/2023-17, ze dne 16.06.2023, které vydal Okresní soud v Chebu dne 16.6.2023, o **vymožení pohledávky oprávněného CASPER RECOVERY s.r.o.**, náměstí Borise Němcova 510/3, 16000, Praha, IČ 07474164, zast. Mgr. Soňa Bernardová, advokátka, Koliště 259/55, 60200, Brno proti povinnému Dmitry Kuznetsov, Akademika Shvartsa d.6.korp.1 kv.174-175, 62007, Ekaterinburg, nar.22.07.1973, zast. opatrovníkem Mgr. Karel Hnilica, advokát, Španělská 770/2, 12000, Praha 2, ve smyslu ustanovení § 336p odst. 1 a 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen „o.s.ř.“).

Dražební jednání bylo nařízeno usnesením č.j. 067 EX 3429/23-63, ze dne 9.10.2024.
Předmětem dražby byly následující nemovité věci:

Okres: **CZ0411 Cheb** Obec: **554642 Mariánské Lázně**
Kat.území: **691585 Mariánské Lázně** List vlastnictví: **2514**

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ	společných částech
Č.jednotky			jednotky	domu a pozemku
338/7	byt	chráněná krajinná oblast, pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci	byt.z.	841/5308
Vymezeno v:				
Budova	Mariánské Lázně, č.p. 338, byt.dům, LV 1743 na parcele St. 334, LV 1743			
Parcela St. 334	zastavěná plocha a nádvoří			469m2

Soudní exekutor oznamuje, že ke dni zveřejnění tohoto oznámení přihlásili věřitelé do řízení následující pohledávky:

a) Přihlášky pohledávek, o nichž bude rozhodnuto v rámci rozvrhu:

1) Finanční úřad pro Karlovarský kraj, územní pracoviště v Chebu, se sídlem Cheb, Hálkova 32, pro částku ve výši 13.776,- Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 13.776,- Kč. Pohledávka vznikla na základě výkazu nedoplatků č.j. 652861/24/2403-00540-401682 ze dne 2.9.2024. Dle sdělení věřitele se jedná o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř. V rámci skupiny se řídí pořadí přihlášené pohledávky dnem 27.11.2018, 30.7.2019, 12.7.2024, tedy dnem vzniku zástavního práva.

2) CASPER RECOVERY s.r.o., IČ: 07474164, se sídlem Praha 6, Borise Němcova 510/3, práv. zast. Mgr. Soňou Bernardovou, advokátkou, se sídlem AK Brno, Koliště 55, pro částku ve výši 708.155,76 Kč s příslušenstvím. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 1.769.218,19 Kč. Pohledávka vznikla na základě rozsudku Okresního soudu v Chebu č.j. 8 C 23/2020-140 ze dne 31.8.2022, ve znění opravného usnesení Okresního soudu v Chebu č. j. 8 C 23/2020-162 ze dne 12.7.2023 a ve znění opravného usnesení Okresního soudu v Chebu č. j. 8 C 23/2020-166 ze dne 14.9.2023, Dle sdělení věřitele se jedná o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1

písm. d) o.s.ř. V rámci skupiny se řídí pořadí přihlášené pohledávky dnem 8.8.2011, tedy dnem vzniku zástavního práva.

b) Přihlášky pohledávek, které byly odmítnuty ve smyslu ustanovení §336f odst. 4 o.s.ř.

- Nejsou evidovány

c) Přihlášky pohledávek, o nichž dosud nebylo rozhodnuto ve smyslu ustanovení § 336f odst. 4. o.s.ř.

- Nejsou evidovány

Poučení: Oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, další věřitelé a povinný mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto oznámení dle §336p odst. 1 o.s.ř., nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a k žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.

Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou.

Nebude-li přihláška pohledávky uvedená v části c) tohoto oznámení o přihláškách odmítnuta, zašle soudní exekutor oprávněnému, povinnému a všem přihlášeným věřitelům, o jejichž pohledávkách soudní exekutor rozhodne v rozvrhu, dodatečné oznámení o projednání takové pohledávky. Do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení mohou oprávněný, povinný a všichni přihlášení věřitelé popřít pohledávku co do její pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, nebo požádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám nebo žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.

V Praze dne 20.11.2024

JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., v.r.
soudní exekutor

Za správnost:
Hana Častulíková